总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：G2A一层装修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	子目名称	除税金额（元）	含税金额（元）	备注
1		安全文明施工			明细详见表4.9-1
2		施工垃圾场外运输和消纳费			明细详见表4.9-2
3		夜间施工费			
4		非夜间施工增加费			
5		二次搬运费			
6		冬雨季施工费			
7		已完工程及设备保护费			
8		赶工增加费			
9		地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费			
合计					

注：1.在“除税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。赶工增加费（如有）不得低于按《关于执行2018年〈北京市建设工程工期定额〉和2018年〈北京市房屋修缮工程工期定额〉的通知》（京建法〔2019〕4号）规定的费用标准（费率）计算的金额。

安全文明施工费明细表

工程名称：G2A一层装修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	子目名称	除税金额（元）				含税金额（元）	备注
			实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
1.1		安全施工费						
1.2		文明施工费						
1.3		环境保护费						
1.4		临时设施费						
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计								

注：1.依据表“4.12措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.投标人的安全文明施工费不得作为让利因素。第1.1、1.2、1.3、1.4项对应的“实际成本”，不得低于按《北京市建设工程安全文明施工费管理办法（试行）》（京建法〔2019〕9号）规定的费用标准（费率）计算的金额。
3.“管理目标等级（　　）对应的《图集》标准内项目措施费”中“（　　）”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：G2A一层装修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	子目名称	计算基础	费率（%）	除税金额（元）	备注
1		一层施工垃圾场外运输和消纳费				
1.1	0117B001	拆除工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费			
1.2	0117B001	装饰工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项直接费+分部分项主材费+分部分项设备费+技术措施项目直接费+技术措施项目主材费+技术措施项目设备费			
1.3	0313B001	家具工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
1.4	0313B001	强电工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
1.5	0313B001	通风空调工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
1.6	0313B001	弱电工程施工垃圾场外运输和消纳费	分部分项人工费			
合 计						

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“除税金额”数值，但应在表“4.12措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：G2A一层装修改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	子目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额（不包括计日工）	项		明细详见表4.10-1
2	暂估价			
2.1	材料和工程设备暂估价	-		明细详见表4.10-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表4.10-3
3	计日工			明细详见表4.10-4
4	总承包服务费			明细详见表4.10-5
合计				-

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：G2A一层装修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	项目：安全文明施工费规费	项目安全文明施工人工费			
1.2	项目：计日工规费	项目计日工人工费规费			
1.3	一层				
1.3.1	拆除工程	单位分部分项人工费+单位技术措施人工费+单位组织措施人工费			
1.3.2	装饰工程	单位分部分项人工费+单位技术措施人工费+单位组织措施人工费			
1.3.3	家具工程	单位分部分项人工费+单位技术措施人工费+单位组织措施人工费			
1.3.4	强电工程	单位分部分项人工费+单位技术措施人工费+单位组织措施人工费			
1.3.5	通风空调工程	单位分部分项人工费+单位技术措施人工费+单位组织措施人工费			
1.3.6	弱电工程	单位分部分项人工费+单位技术措施人工费+单位组织措施人工费			
2	税金	分部分项工程+措施项目+其他项目+规费			
合计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程　　第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011604003001	原有天花吊顶拆除	1.拆除部位:金属龙骨及石膏板天棚 2.渣土外运并消纳，运距综合考虑 3.拆除清理后满足施工现场后续施工要求	m2	602.76			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程　　第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011104002001	实木复合木地板	1.基层材料种类、规格:根据现场实际 2.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚实木复合木地板 3.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	602.76			
2	011105006001	实木踢脚线	1.踢脚线高度:80mm 2.面层材料品种、规格、颜色:实木 3.其他未尽事宜详见设计图纸	m	76.72			
3	011302001001	矿棉板吊顶	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:吊挂式 2.龙骨材料种类、规格、中距:T型龙骨,50轻钢龙骨加38付龙骨 3.面层材料品种、规格:矿棉板 4.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	602.76			
4	011210006001	轻钢龙骨石膏板隔墙	1.骨架、边框材料种类、规格:100系列轻钢龙骨 2.隔板材料品种、规格、颜色:双面双层12mm厚石膏板 3.嵌缝、塞口材料品种:内填70厚岩棉（岩棉容重100kg/m3） 4.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	215.18			
5	011210001001	木格栅隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:木纹铝方通隔断100*50 2.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	58.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程　　第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011201001001	乳胶漆墙面	1.墙体类型:纸面石膏板墙面 2.底层厚度、砂浆配合比:3mm厚精品粉刷石膏罩面 3.装饰面材料种类:乳胶漆 4.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	427.51			
7	011207001001	墙面软包装饰	1.隔离层材料种类、规格:15厚阻燃底板 2.基层材料种类、规格:10厚海绵基层 3.面层材料品种、规格、颜色:外包布料 4.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	44.33			
8	011207001002	木挂板	1.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚木挂板 2.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	37.1			
9	011210001002	软防护栏杆	1.隔板材料品种、规格、颜色:不锈钢栏杆+软包，软防护栏高度1200mm 2.部位：休息区 3.其他未尽事宜详见设计图纸 4.做法满足建设方要求	m	7.9			
10	010807008001	钢化玻璃固定采光窗	1.框、扇材质:四周做木饰条 2.玻璃品种、厚度:10mm钢化玻璃 3.其他未尽事宜详见设计图纸	m2	34.2			
11	010801002001	实木烤漆门	1.门代号及洞口尺寸:2100*1550mm 2.双扇平开烤漆板木门 3.含门、门套、执手锁、五金、装饰线等 4.其他未尽事宜详见设计图纸	樘	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程　　第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011505010001	镜面玻璃	1.镜面玻璃品种、规格:银镜 2.部位:静态运动空间	m2	27.94			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：家具工程　　第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	01B001	长桌	1.部位：阅览室 2.会议桌尺寸5.3m*1.1m 3.满足建设方要求	个	1			
2	01B002	沙发	1.部位：阅览室 2.布艺弧形沙发 3.满足建设方要求	套	2			
3	01B003	鞋柜	1.部位：换鞋等候区 2.更鞋柜尺寸1240mm*1200mm 3.满足建设方要求	组	5			
4	01B004	组合桌椅	1.部位：会客区 2.轻奢组合式桌椅（一桌两椅） 3.满足建设方要求	组	2			
5	01B005	组合沙发	1.部位：会客区 2.创意商务卡座（三人位+两人位+单人位真皮） 3.满足建设方要求	组	1			
6	01B007	大茶几	1.部位：会客区 2.大茶几尺寸1000mm*850mm 3.满足建设方要求	个	1			
7	01B008	乒乓球桌	1.部位：乒乓球室 2.室内标准乒乓球桌（折叠带轮可移动） 3.满足建设方要求	组	2			
8	01B009	椅子	1.部位：阅览室 2.书桌座椅 3.满足建设方要求	把	10			
9	01B010	置物柜	1.部位：静态运动空间 2.置物柜尺寸1.6m*2.8m 3.满足建设方要求	组	3			
10	01B011	大书架	1.部位：阅览室 2.大书架尺寸2.6m长*3.7m高 3.满足建设方要求	个	1			
11	01B012	小书架	1.部位：阅览室 2.小书架尺寸1.6m长*3.5m高 3.满足建设方要求	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：家具工程　　第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	01B013	小茶几	1.部位：会客区 2.小茶几 3.满足建设方要求	个	2			
13	01B014	吧台椅	1.部位：阅览室 2.吧台椅 3.满足建设方要求	把	5			
14	01B015	吧台	1.部位：阅览室 2.吧台尺寸3400mm长*1200mm高 3.满足建设方要求	个	1			
15	01B016	饮水机	1.部位：会客区 2.饮水机 3.满足建设方要求	个	1			
16	01B017	等候区座椅	1.部位：换鞋等候区 2.等候区座椅5人位 3.满足建设方要求	组	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程　　第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		空调电						
1	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.规格:JDG50 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及相关验收规范	m	216.69			
2	030408001001	电力电缆	1.名称:电缆敷设 2.型号:YJY 3.规格:5*10	m	227.19			
3	030408006001	电力电缆头		个	14			
4	030404019001	温控开关	1.名称:温控开关 2.安装方式:墙上安装，距地1.4m	个	5			
5	030413001001	配管支架	1.名称:配管支架 2.材质:铁构件	kg	62.84			
		分部小计						
		插座						
6	030411001002	配管	1.规格:JDG25 2.配置形式:暗配 3.接地要求:满足设计及相关验收规范	m	185.05			
7	030408001002	电力电缆	1.名称:电缆敷设 2.型号:bvv 3.规格:3*4mm2 4.敷设方式：穿管	m	195.55			
8	030408006002	电力电缆头		个	14			
9	030404035001	插座	1.名称:三孔插座 2.安装方式:墙上安装距地0.3m	个	32			
		分部小计						
		照明						
10	931001003001	剔(凿)槽	1.名称:剔槽 2.规格:20 3.工作内容:剔槽及恢复	m	13.8			
11	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.规格:JDG20 3.配置形式:明配 4.接地要求:满足设计及相关验收规范 5.其它:配管穿引线	m	359.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电工程　　第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030408001003	电力电缆	1.名称:电缆敷设 2.型号:bvv 3.规格:3*2.5mm2 4.敷设方式：穿管	m	368.69			
13	030408006003	电力电缆头		个	12			
14	030413001002	配管支架	1.名称:配管支架 2.材质:铁构件	kg	136.68			
15	030412001001	普通灯具	1.名称:嵌入式筒灯 2.规格:4000k 12kw	套	116			
16	030404034001	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:带自发光装置、大翘板型 3.安装方式:暗装 距地1.4m	个	6			
17	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.规格:86H 4.安装形式:混凝土结构暗装	个	6			
18	030411006002	接线盒	1.名称:灯头盒 2.材质:钢制 3.规格:T1-T4 4.安装形式:混凝土结构暗装	个	116			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新风系统						
1	030701003001	空调室内机	1.名称:空调室内机 2.型号:TMDN140AE-NS 3.规格:14KW 4.安装形式:吊顶式	台	8			
2	030701003002	空调室外机	1.名称:多联机室外机 2.型号:TIMS420A×A 3.规格:42匹 4.安装形式:落地式 5.隔振垫(器）、支架形式、材质:设备基础详设计	台	1			
3	030701003003	新风机组	1.名称:新风机组 2.安装形式:吊顶式 3.隔振垫(器）、支架形式、材质:设备基础详设计	台	1			
4	031001004001	冷媒管	1.安装部位:室内 2.规格、压力等级:φ19.8 3.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	65.04			
5	031001004002	冷媒管	1.安装部位:室内 2.规格、压力等级:φ38.1 3.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	62.95			
6	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:400*300 5.板材厚度:0.6mm 6.其他:满足设计及规范要求	m2	30.75			
7	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:200*200 5.板材厚度:0.5mm 6.其他:满足设计及规范要求	m2	5.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030702008001	柔性软风管	1.名称:软风管 2.材质:硅玻钛 3.规格:圆形 直径300mm	节	2			
9	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1.漏光试验、漏风试验、设计要求:漏光、漏风试验	m2	35.98			
10	030703007001	新风百叶	1.名称:新风百叶 2.规格:400*300	个	1			
11	030703001001	对开多叶调节阀	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:400*300	个	2			
12	030703001002	对开多叶调节阀	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:200*200	个	3			
13	030703001003	防火调节阀	1.名称:防火调节阀 2.规格:400*300	个	1			
		分部小计						
		排风系统						
14	030701003004	排风机组	1.名称:排风机组 2.安装形式:吊顶式 3.隔振垫(器）、支架形式、材质:设备基础详设计	台	1			
15	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:400*300 5.板材厚度:0.6mm 6.其他:满足设计及规范要求	m2	46.45			
16	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:碳钢风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:200*200 5.板材厚度:0.5mm 6.其他:满足设计及规范要求	m2	5.41			
17	030704002002	风管漏光试验、漏风试验	1.漏光试验、漏风试验、设计要求:漏光、漏风试验	m2	51.85			
18	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:排风百叶 2.规格:400*300	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程　　第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030703001004	对开多叶调节阀	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:400*300	个	2			
20	030703001005	对开多叶调节阀	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:200*200	个	3			
21	030703001006	防火调节阀	1.名称:防火调节阀 2.规格:400*300	个	1			
22	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程　　第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	931001003001	剔(凿)槽	1.名称:剔槽 2.规格:25 3.工作内容:剔槽及恢复	m	54.92			
2	030502001001	机柜、机架	1.名称:户弱电箱 2.规格:300*500 3.安装方式:暗装	台	1			
3	030502012001	信息插座	1.名称:双口网络插座 2.型号:RJ45 3.含水晶头的制作安装	个	5			
4	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.规格:86H 3.安装形式:暗装	个	5			
5	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配 4.接地要求:满足设计及相关验收规范 5.其它:配管穿引线	m	54.92			
6	030502005001	双绞线缆	1.名称:双绞线缆 2.规格:超六类网线 3.线缆对数:四对 4.敷设方式:管内穿线 5.其他:进行双绞线缆链路测试	m	58.92			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。