**锅炉房设备维保**

| 序号 | 维保设备名称 | 维保内容 | 数量 | 单位 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 燃烧机系统2台8吨热水一台全预混、一台烟气循环，2台3吨蒸汽（全预混） | a、清洗燃气过滤器每周平均不少于3次。b、清理燃气电磁阀。c、清洗供电电磁阀管路。d、清洗点火电磁阀管路。e、风机电机清理尘埃。f、风机鼓风段清理检查。g、风机叶轮清理检查。h、挡风板清尘、检查、调整。i、稳压器清理调理。j、风/气比调节器清理调较。k、燃烧机风压差管路检查、清理。l、燃烧机点火电极调整、清理。m、火焰扩散器拆卸清理。n、燃气分配器检查、清理。o、稳火板检查、清理、调整。p、电眼离子探针检查、清理、调整。q、燃烧筒检查、清理、调整。**b~q每年不少于两次** | 1 | 项 |
| 1 | 项 |
| 2 | 燃气阀组 | 整个燃气系统作气密性检查及阀组清理。a、燃气过滤器网拆卸清洗。b、球阀检查。c、拆卸、清洗进气蝶阀。d、燃气减压阀调整校对。e、燃气双重电磁阀进气间隙调整。f、膨胀节的清理。**a~ f每年不少于一次**。 | 1 | 项 |
| 1 | 项 |
| 3 | 2台法罗力热水锅炉 | a、运行状况整体评估，定期检验，每年不少于1次。b、正常耗损配件更换 。c、压力表表管清污，三通旋塞清污。d、司炉技术指导。f、锅炉安全保护系统的检查及维护g、底部排污截止阀及阀面紧密度检查保养。h、更换密封石棉绳材料。i、锅炉本体观察孔清理。j、锅炉上的各个阀门，压力仪表整体检查。K、每年锅炉除垢一次。压力表每半年校验一次，安全阀每年校验一次。**C-g每月两次**。 | 1 | 项 |
| 1 | 项 |
| 1 | 项 |
| 4 | 2台法罗力蒸汽锅炉 | a、运行状况整体评估，定期检验，每年不少于1次。b、正常耗损配件更换 。c、压力表表管清污，三通旋塞清污。d、司炉技术指导。f、锅炉安全保护系统的检查及维护g、底部排污截止阀及阀面紧密度检查保养。h、更换密封石棉绳材料。i、锅炉本体观察孔清理。j、锅炉上的各个阀门，压力仪表整体检查。K、每年锅炉除垢二次。压力表每半年校验一次，安全阀每年校验一次。**C-g每月两次**。 | 1 | 项 |
| 1 | 项 |
| 1 | 项 |
| 5 | 锅炉房控制柜 | a、清理静电灰尘；b、接地电阻、绝缘测试；c、端子排及元件接口禁锢；d、动力元器件运行温度检测。**每年不少于两次**。 | 5 | 台 |
| 6 | 软化水系统保养 | 1. **每年一次水质监测**、出具水质报告并做出排污指导工作。2. 锅炉房内的板式换热器根据需要每年清洗一次。3. 保证原水，及（可以删除）锅炉水达标，使锅炉寿命延长4. 做水处理所用工业盐、化验、清洗药品由乙方购买。5.**水质自检每周一次。** | 1 | 台 |
| 7 | 给水泵保养 | 1)检查电机和泵的对中情况。2)解体检查泵的转子、轴、轴承磨损情况。3)对泵的零部件进行宏观检查和检验。4)检查口环，消除磨损的间隙，提高泵的效率。5)调整叶轮背部和其他各部间隙。6)检查和更换密封。7)清理和吹扫泵内脏物。8)消除泵及辅助部分的跑冒滴漏，检查润滑油系统。**每年度不少于两次保养**。 | 10 | 台 |
| 8 | 锅炉房管道阀门保养 | 检查阀门填料压盖、加油孔、加油孔螺帽、放散球阀、放散球阀阀芯、丝堵、伸缩节、阀盖与阀体连接及阀门法兰等处有无渗漏。同时应注意整个阀体的防腐情况，负责锅炉房内所有管道的保养及维修。**每年保养一次**。 | 1 | 项 |
| 9 | 省煤器保养 | 拆除设备有关部件---- 装设临时清洗管线----循环试水----投加药品----循环清洗----中和排放.------水冲洗 ----恢复设备原状----通水检漏---- 开机运行。**每年一次** | 4 | 台 |
| 10 | 除氧器保养 | 1）保持除氧器水位正常；2）除氧系统无漏水、漏汽、溢流现象，排气门开度适当，不振动；3）确保除氧器压力、温度在规定范围；4）防止水位、压力大幅度波动影响除氧器效果；5）经常检查校对室内压力表，水位计与就地表计相一致；6）有关保护投运正常。**每年一次保养及除垢。** | 1 | 台 |
| 11 | 锅炉房排水系统保养 | 1. **每年一次**水质监测、出具水质报告并做出排污指导工作。 | 1 | 项 |
| 12 | 板式换热器清洗 | 1. 首先根据换热器的换热面积及结垢厚度，计算出需要准备的1st-TECHF2不锈钢/铝专用型清洗剂原液数量；（2）根据换热器的管路容积，准备好清洗剂的容器，能满足循环需要即可，容器内表面要求干净无氧化层或者使用非金属材质的容器；（3）根据换热器内部循环压力要求，准备好可供循环的工业离心泵，准备好泵与换热器及容器的连接管路，必要时要制作法兰连接并连接好管路；（4）根据垢层厚度或者是清洗时间来确定是否需要对1st-TECH F2清洗剂原液进行稀释，稀释比例根据情况不同可控制在1:1~1:5 之间；（5）在容器内倒入足够量的1st-TECH F2清洗剂开始对换热设备进行循环清洗。换热设备不用拆卸，可在线清洗；（6）循环清洗过程中由于清洗剂与垢质发生化学反应，在溶液槽内可发现有明显溶解的垢质杂质及泡沫；

（7）每年清洗除垢一次。 | 3 | 台 |
| 13 | 压力容器年检 | 锅炉内外检、安全阀、压力表定期年检。锅炉外检每年检测一次，内检每两年检测一次。安全阀压力表每半年校验一次。 | 1 | 项 |
| 14 | 软水盐（吨） | 　 | 22 | 吨 |
| 15 | 锅炉房 | 1. 机房5S作业（每周执行2次）。
2. 保证锅炉全年安全运行。
3. 每月五日前提供月度保养报告、工作计划及维修记录、巡检记录。
 |  |  |