**【技术要求及评分标准】**

**一、工程概况**

工程名称：北京清华长庚医院院区消防划线工程

建设单位：北京清华长庚医院

建设地点：北京市昌平区立汤路168号

1. **工程范围**

见工程量清单及图纸。

**三、资质要求**

1、具有有效的企业营业执照；**(\*资格条件必须满足，废标项）**

2、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质； **(\*资格条件必须满足，废标项）**

3、拟派项目经理应为受聘于投标人的建筑工程专业二级及以上注册建造师，同时具有有效的安全生产考核 合格证书（B 本）； **(\*资格条件必须满足，废标项）**

4、具有合格有效的安全生产许可证； **(\*资格条件必须满足，废标项）**

5、投标人在近三年内（2022年11月-至今） 没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；参加本采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

7、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

8、本项目不接受联合体投标。

**四、工期要求**

30天（合同签订及现场具备施工条件后30日内）**（\*必须响应，废标项）**

**五、关于分部分项工程技术规范的一般说明**

除非设计文件中另有特别注明，本工程适用中华人民共和国现行有效的国家规范、规程和标准。有关文字说明是本工程技术规范的组成部分。对于涉及新技术、新工艺和新材料的工作，相应厂家的使用说明或操作说明等的内容，或适用的国外同类标准的内容也是本工程技术规范的组成部分。

本合同文件中约定的任何承包人应予遵照执行的规范、规程和标准都指他们各自的最新版本。如果在任何规范、规程和标准之间出现相互矛盾之处或存有任何疑问之处，承包人应书面请求发包人工程师予以澄清。材料、施工工艺和本工程都应依照相关规范、规程和标准的最新版本：或把最新版本的要求当作对承包人工作的最起码要求，而执行更高的标准。

**六、施工标准规范**

符合《中华人民共和国消防法》《中华人民共和国道路交通安全法》和国家标准《道路交通标志和标线》（GB 5768）的有关规定。

**本工程应执行以上标准规范但并不仅限于此。以上标准所包含的条文，通过在本招标文件中引用而构成技术规范的条文如上述标准过期，各供应商应主动按照相应的最新标准执行。**

**七、文明施工及安全保卫**

施工期间应遵守建设方的各项规章制度，服从建设方管理。

施工期间负责施工范围内各种物品及人员的安全。

施工期间施工人员应注意行为文明规范。

施工前承包人应和发包人签订安全协议。

**八、施工要求**

1、消防通道划线整体颜色为黄色框、黄色框内要求标明消防车道、禁止占用字样，颜色要求一致。

2、消防通道划线采用道路标线专用油漆，厚度0.4—0.5mm，密度（g/m3)≥1.2，干燥后应无发皱、泛花、起泡、开裂、粘胎等现象，遮盖率≥80，耐磨性（mg）≤40（JM-100橡胶砂轮），附着性（划圈法）≤4，柔韧性（mm）5，固体含量（%）≥60。

3、消通通道划线必须连续性好，线条笔直，划线光滑平整，具有极佳的表面质量。

4、鲜明的确认效果。消防通道标线要鲜明醍目，能给司机和行人以良好的条件反射。抗污染性能好、抗龟裂性能优、而候性能佳、耐水性优、抗老化、长期不变化、保持色泽鲜明。

5、附着力强。要保持消防通道标线的完整和清晰，标线与地面之间必须具有很强附着力，能够长期不脱落。

6、耐磨、耐碱性能好，使用时间长。在保证消防通道标线附着力的前提下，提高标线的厚度和耐磨性来实现较长的使用寿命。

7、消防车道、禁止占用字样选用专用字体，要求字体颜色与消防通道划线一致、无裂纹、无重边、磨损、缺料等现象。

**九、施工现场安全生产标准化要求**

质量标准：合格**（\*必须响应，废标项）**

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

现行施工现场安全生产标准化分级管理标准：《北京市建设工程施工现场安全生产标准化管理图集》（2020版）。

特殊安全文明施工措施要求：无

**十、评审标准**

**1.评分因素及分值**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分标准 | 分值 | 备注 |
| 1 | 价格部分 | 30 | 详细的评审内容见下述评分标准 |
| 2 | 商务部分 | 20 |
| 3  34 | 技术部分 | 50 |
| 合计 | | 100 |  |

**2.评分标准**

**2.1价格部分**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素分项 | 分值 | 评分标准 |
| 1 | 价格部分 | 30 | 价格分数=（评审基准价/响应报价）×价格权重（30%）×100 （注：实质性响应招标文件要求且响应报价最低的投标报价为评审基准价）  价格分数保留两位小数。 |

**2.2商务部分**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素分项 | 分值 | 评分标准 |
| 1 | 类似业绩 | 15 | 供应商近3年（2022年11月-至今，以合同签订时间为准）每有1项已完工的同类项目业绩得5分，最多得15分。{需提供合同复印件（包含合同首页、合同主要内容页及签字盖章页）并加盖供应商公章} |
| 2 | 项目经理 | 5 | （1）具有高级职称得3分，中级职称得1分，其他不得分。  （2）具有本科及以上学历得2分，其他不得分。 |

**2.3技术部分**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素分项 | 分值 | 评分标准 |
| 1 | 施工方案与技术措施 | 10 | 根据供应商提供的“施工方案与技术措施”进行综合评审：  1.内容合理、实施性强、完全适合本项目得10分；  2.内容合理、实施性较强、基本适合本项目得7分；  3.内容较合理、实施性较强、基本适合本项目得3分；  4.内容不合理、实施性不强、不适合本项目得0分； |
| 2 | 质量管理体系与保证措施 | 10 | 根据供应商提供的“质量管理体系与保证措施”进行综合评审：  1.内容合理、实施性强、完全适合本项目得10分；  2.内容合理、实施性较强、基本适合本项目得7分；  3.内容较合理、实施性较强、基本适合本项目得3分；  4.内容不合理、实施性不强、不适合本项目得0分； |
| 3 | 安全和绿色施工保障措施 | 10 | 根据供应商提供的“安全和绿色施工保障措施”进行综合评审：  1.措施合理、实施性强、完全适合本项目实际情况得10分；  2.措施合理、实施性强、基本适合本项目实际情况得7分；  3.措施较合理、实施性较强、基本适合本项目实际情况得3分；  4.措施不合理、实施性不强、不适合本项目实际情况得0分。 |
| 4 | 成品保护和工程保修的管理措施 | 10 | 根据供应商提供的“成品保护和工程保修的管理措施”进行综合评审：  1.措施合理、实施性强、完全适合本项目实际情况得10分；  2.措施合理、实施性强、基本适合本项目实际情况得7分；  3.措施较合理、实施性较强、基本适合本项目实际情况得3分；  4.措施不合理、实施性不强、不适合本项目实际情况得0分。 |
| 5 | 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施 | 10 | 根据供应商提供的“任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施”进行综合评审：  1.措施合理、实施性强、完全适合本项目实际情况得10分；  2.措施合理、实施性强、基本适合本项目实际情况得7分；  3.措施较合理、实施性较强、基本适合本项目实际情况得3分；  4.措施不合理、实施性不强、不适合本项目实际情况得0分。 |